

Zařízený byt 1+1 s balkónem v Brně blízko přehrady na ulici Fleischnerova

Fleischnerova, 63500, Brno-Bystrc, Brno



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Ponížil Jiří

Tel.: +420 605275044

GSM: +420 605275044

E-mail:

ponizil@fiedlerreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zařízeného bytu 1+1 s balkonem a sklepní kójí. Byt je umístěn ve 4. NP panelového domu s výtahem na ulici Fleischnerova v Brně Bystrci.

Celková plocha bytu je 40,9 m² + balkon, k bytu patří sklepní kóje umístěná v 1.NP domu. Okna bytu s balkonem jsou orientována směrem na východ, v oknech bytu jsou žaluzie. Byt se skládá z pokoje, kuchyně, komory, chodby a koupelny se sprchovým koutem a WC. Všechny místnosti jsou samostatně přístupné z chodby. Na podlaze pokoje je položen koberec, v kuchyni a v koupelně je dlažba.

Byt se pronajímá zařízený (stávající nábytek, kuchyňská linka, lednička, el. trouba, pračka). V bytě je zavedena DVBT2 anténa, možnost připojení na internet. V přízemí domu je společná kolárna. Byt je nekuřácký, vhodný pro bydlení nejvýše dvou osob.

Parkování před domem, v dosahu MHD. Veškerá občanská vybavenost.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu jednoho roku s možností prodloužení. Byt je ihned k dispozici. Mimo vlastní nájemné bude nájemce hradit spotřebované energie, které budou 1x ročně vyúčtovány.

Peněžitá jistota bude hrazena při podpisu nájemní smlouvy ve výši dvou měsíčních nájmů.