

## Reprezentativní kanceláře, Praha 1, Staré Město

Melantrichova, Praha 1, Praha


**14 000 Kč**

za měsíc

+ 2000 poplatky



Vyřizuje

**Prague Properties**
**Tel.:** +420 777 925 555

**GSM:** 777925555

**E-mail:**
[prodej@pi-properties.cz](mailto:prodej@pi-properties.cz)

|                               |                            |                         |                   |
|-------------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 35 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b>    | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci            | <b>Druh prostor:</b>    | Kanceláře         |
| <b>Umístění objektu:</b>      | rušná část obce            | <b>Telekomunikace:</b>  | Telefon; Internet |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         | <b>Ostatní rozvody:</b> | Ostatní rozvody   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                         |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem reprezentativní kanceláře v samém srdci Prahy, jen pár kroků od Staroměstského náměstí. Melantrichova 970. Kancelář se nachází ve 3. patře historického domu a nabízí 35m<sup>2</sup> plochy. Prostory jsou dispozičně řešeny jako 3 jednotlivé malé kanceláře, které mají samostatný vstup ale jsou i průchozí. Součástí je sdílená kuchyně, toalety. Středem vede chodba. Prostory jsou zabezpečeny alarmem, podlahy parketové. Poloha poskytuje výbornou dopravní dostupnost - stanice metra Můstek, Staroměstská i blízkost mnoha obchodů a restaurací.

Poplatky na osobu činí 500 Kč a zálohové poplatky na elektřinu a plyn 2 000 Kč. Prostor se pronajímá nezařízený.