

Prodej rodinného domu, 262 m², Strakonice, ul. Ptákovická

Ptákovická, 38601, Strakonice

**6 920 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Brejaartová Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	262 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového rodinného domu 6+1 v klidné okrajové části Strakonice.

Dispozičně vstupní hala, následuje obytná část, jídelna s krbem a výměníkem, kuchyně a obývací pokoj s menší venkovní terasou s krásným výhledem. O několik schodů výše, v mezipatře, se nachází další dva pokoje, komora a koupelna. Z jednoho z pokojů je přístupná příjemná jižně orientovaná lodžie.

V dalším mezipatře jsou opět dva pokoje a druhá koupelna.

Ve sklepních prostorách se nachází kompletní technické zázemí. Součástí domu je garáž, na kterou navazuje dílna a průchod na zahradu se skleníkem.

Z garáže vedou schody do obytné části.

Dům je vytápěn plynovým kotlem. Odpady jsou v plastu, elektřina v mědi. Na zahradě je vrtaná studna napojená do sklepa. Proběhla také příprava na instalaci čtyř teplovodních solárních panelů – rozvody v mědi jsou vyvedeny až pod střechu.

Nemovitost je ideální pro větší rodinu a nabízí velký potenciál. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.