

Prodej chaty s velkým pozemkem u Jílového u Prahy

25401, Jílové u Prahy

**2 850 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Matějka Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	66 m ²	Užitná plocha:	66 m ²
Plocha parcely:	861 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se dá skutečně vypnout? Tady máte prostor, který si přetvoříte přesně podle svých představ. Pozemek o celkové výměře 860 m² se skládá z poloviny ze zahrady s chatou a z poloviny z vlastního lesního pozemku, který poskytuje naprosté soukromí i přirozený stín díky vzrostlým stromům.

Na žulových základech o 33 m² stojí dřevěná chata s patrem a podkrovím, ideální k rekonstrukci. Ať už sníte o jednoduchém skautském stylu, nebo chcete vytvořit moderní víkendovou oázu, máte k tomu perfektní výchozí bod.

Voda i elektřina jsou samozřejmostí.

Příjezd je po asfaltové cestě, a přestože se nejedná o naprostou samotu, klid a příroda dominují. Do obce jezdí autobus z nedalekého Jílového u Prahy, vzdáleného pouhých 5 km.

Velkorysá zahrada nabízí prostor pro táborák, pohodlné posezení, zahradničení nebo třeba vlastní bazén. Okolí vybízí k pěším i cyklovýletům a řeka Sázava je doslova na dosah.

Tento pozemek je ideální volbou pro všechny, kdo chtějí být v přírodě poblíž Prahy