

Pronájem, Byty 1+kk, 35 m² v klidné části Zábředovic

Tomášková, Brno-Židenice, Brno

**12 000 Kč**

za měsíc

+ náklady na bydlení +
kauce + provize

Vyřizuje

Mgr. Tamara Hanáková**Tel.:** 777 699 754**GSM:** +420 603 954 846**E-mail:**hanakova@realmarco.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt s dispozicí 1+kk o výměře 35 m² ve 2.NP bytového domu. Byt je vhodný pro maximálně dva nájemníky. V domě je výtah.

Součástí bytu je vybavená kuchyňská linka částečně oddělená od hlavního obytného prostoru.

Ve vstupní chodbě je místo na šatní skříň s věšákem.

Koupelna s toaletou je vybavena sprchovým koutem.

Součástí společných prostor vnitřního traktu domu je také krytý odpočinkový prostor k venkovnímu posezení.

Lokalita brněnských Zábředovic má výbornou dopravní dostupnost a občanskou vybavenost. Bytový dům je v klidné části ulice, doslova kousek od odpočinkové zóny kolem řeky Svitavy.

Podmínky:

Měsíční platba 12.000,- Kč/měsíc (nájemné) + 3.500,- Kč (zálohy za služby)

Kauce 15.500,- Kč

Provize RK - 12.000,- Kč