

Podnájem bytu 2+1 s lodžii, 52 m2, Osek, ul. Hrdlovská

Hrdlovská, 41705, Osek

**11 500 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem včetně záloh
pro 1 osobu. Elektřina se
přepisuje na nájemníka.



Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu světlý byt 2+1+L o výměře 52 m2, který se nachází ve 12. podlaží zatepleného panelového domu v obci Osek, ulice Hrdlovská 646.

Dispozice a vybavení:

- Obývací pokoj se vstupem na prostornou lodžii
- Výhled na Krušné hory a České středohoří
- Plastová okna zajišťují tepelnou úsporu

- Plovoucí podlahy
- Sklep
- Částečně vybaveno nábytkem

Další výhody:

Klidné a příjemné okolí s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (školy, školky, obchody, MHD, lékaři)

Možnost pohodlného parkování v okolí domu

Podmínky podnájmu:

Podnájemné 11.500,-Kč včetně záloh pro 1 osobu na studenou vodu, teplou vodu, teplo, výtah, elektřina společ. prostor, úklid (každá další osoba cca 800,-Kč),

Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe (předpokládaná záloha - Elektřina 1.000,-Kč),

Kauce 23.000,-Kč

Provize RK 10.000,-Kč

Více informací u makléře.