

Nabídka bytu 3+kk, 63,3 m² + 2x balkón 3,5 m², Praha 4 - Michle

Na líše, 14100, Praha 4, Praha



9 590 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Infolinka Quantum reality

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 730 154 732

E-mail:

info@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka bytu 3+kk 63 m² + 2 balkóny 7 m² žádané lokalitě Prahy 4 - Michle nedaleko Brumlovky. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu po kompletní rekonstrukci z roku 2015. Byt zaujme praktickou dispozicí - prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice a koupelna s vanou. Obývací pokoj i hlavní ložnice mají přímý vstup na vlastní balkon, což zajišťuje dostatek přirozeného světla a příjemné propojení s venkovním prostorem. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, lednicí s mrazákem a myčkou. V chodbě jsou k dispozici dvě vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru. Na podlahách je kombinace plovoucí podlahy a dlažby, byt je navíc vybaven předokenními žaluziemi. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě v blízkosti business centra Brumlovka, s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Parkování je možné bezproblémově na ulici. Byt je v osobním vlastnictví a představuje ideální volbu pro vlastní bydlení či jako investiční příležitost díky atraktivní poloze. Kompletní poplatky činí cca 5 000 Kč. Doporučujeme osobní prohlídku. V případě dalších dotazů jsme Vám k dispozici.