

## Prodej podnikatelských boxů na jihu Brna, box D 357 m<sup>2</sup>

Horní Heršpice, Brno



### Rezervace



Vyřizuje

**Ing. Radek Březina**
**Tel.:** +420 533 339 111

**GSM:** +420 602 411 584

**E-mail:**
[radek.brezina@realspektrum.cz](mailto:radek.brezina@realspektrum.cz)  
m.cz

|                               |                            |                       |             |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 357 m <sup>2</sup>         | <b>Počet podlaží:</b> | 1           |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Parkoviště  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na jihu Brna. A1 Park Horní Heršpice představuje nový koncept modulárních komerčních jednotek, který propojuje showroom, sklad, výrobu i kanceláře v jednom funkčním celku. Díky chytrému modulárnímu řešení se prostory snadno přizpůsobí vašemu podnikání. Ať už jde o provoz firmy, reprezentativní zázemí nebo investiční záměr.

Areál se nachází u strategického dálničního uzlu D1 a D2, což zajišťuje výborné napojení na hlavní dopravní tahy. Tato poloha je ideální pro firmy, které potřebují být dobře dostupné pro klienty, zaměstnance i logistiku. Projekt nabízí celkem 7 podnikatelských boxů v prémiovém provedení, s kvalitní architekturou a moderním technickým standardem.

Specifikace boxu D :

Celková užitná plocha: 357,3 m<sup>2</sup>

Showroom/sklad: 225,6 m<sup>2</sup>

Kanceláře: 98,1 m<sup>2</sup>

Zázemí: 33,6 m<sup>2</sup>

8 parkovacích stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Neváhejte – neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!