

Prodej bytu 2+1, 114 m², Jablonec nad Nisou, ul. Vysoká

Vysoká, 46602, Jablonec nad Nisou



4 688 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dráb Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 114 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 2+1 o užitné ploše 114 m² ve 3. nadzemním podlaží zděného bytového domu v Jablonci n. N. Součástí bytu je půdní prostor 50 m², který nabízí jedinečnou možnost rozšíření na mezonetový byt 4+1 podle vašich potřeb.

Byt je v dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Cihlová konstrukce zajišťuje příjemné vnitřní klima a dlouhodobou hodnotu nemovitosti. K bytu náleží dvě prostorné zděné sklepní kóje pro skladování a možnost užívání společné zahrady za domem.

Lokalita kombinuje klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází Jablonecká přehrada, která nabízí možnosti rekreace a aktivního odpočinku. Veškerá občanská vybavenost včetně škol, obchodů a služeb je v dosahu.

Půdní prostor představuje investiční potenciál pro budoucí rozšíření obytné plochy a zvýšení hodnoty nemovitosti.

Můžete začít bydlet ihned a rozšíření realizovat postupně podle vlastních možností a představ.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.