

Pronájem nebytových prostor, ul. Generála Svobody, České Budějovice.

Generála Svobody, České Budějovice



7 500 Kč

za měsíc

+ poplatky za energie



Vyřizuje

**Bc. František
Šteinhauser**

Tel.: 733 785 785

GSM: +420733785784

E-mail:

frantisek.steinhauser@re-max.cz

Plocha kanceláří:	66 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové užitné ploše 65,20 m², nacházející se ve velmi lukrativní a žádané lokalitě České Budějovice 7, v ulici Generála Svobody.

Nebytové prostory jsou umístěny v přízemí zděného bytového domu a skládají se ze 3 prostorných místností, kuchyňky, WC a sprchy. Orientace západ - východ. Prostory byly v minulosti užívány jako redakce, pak jako sídlo účetní firmy, ale jsou vhodné i jako ordinace, kanceláře, či jako provozovna servisu a jiné. Prostory nejsou určeny k bydlení.

Výhodou této nemovitosti je klidná a tichá lokalita v docházkové zóně Nemocnice České Budějovice, a. s., Poliklinika Jih - Medipont s. r. o., nám. Přemysla Otakara II., atd. Možnost snadného přizpůsobení pro bezbariérové užívání.

Měsíční nájemné činí 7.500,- Kč + zálohy na energie. Kauce 7.500,- Kč. Provize RK 10.000,- Kč + DPH.

Volné od 1. února 2026.

V případě zájmu nás prosím kontaktujte emailem.