

## Pozemek pro stavbu rodinného domu - Přibice - okr. Brno-venkov - CP 2.794 m<sup>2</sup>

69124, Přibice



**18 000 000 Kč**  
za nemovitost

+ provize RK, včetně  
právního servisu



Vyřizuje

**OK REAL****Tel.:** +420 728236986**GSM:** +420 606589561**E-mail:**[rkoreal@seznam.cz](mailto:rkoreal@seznam.cz)**Celková plocha:** 2 794 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej lukrativního pozemku vhodného pro výstavbu dvou až čtyř rodinných domů v obci Přibice, okr. Brno - venkov. Celková plocha 2.794 m<sup>2</sup>, šíře pozemku cca 34,5 m v uliční části, ve spodní části cca 33,6 m. Na pozemku stojí v současnosti samostatně stojící rodinný dům - vila a pozemky jsou rozděleny na dvě části. Zastavěná plocha a nádvoří 1.349 m<sup>2</sup> a zahrada 1.445 m<sup>2</sup>, veškeré inženýrské sítě jsou přivedeny na pozemku u stávající stavby, vyjma kanalizace, ta je před pozemkem. Přejezd k pozemkům je z horní části po zpevněné obecní asfaltové komunikaci a přjezd ze spodní části je po obecní nezpevněné komunikaci. Celý pozemek je oplocen. Pozemek je vhodný pro výstavbu samostatně stojícího rodinného domu, dvojdomu, dvou samostatně stojících domů o dvou nadzemních podlažích, případně i možnost stavby čtyř domů. Pozemek se nachází na velmi zajímavém místě. V sousedství pozemku zástavba rodinných domů. Více info v RK.