

Poslední volný byt v domě po kompletní rekonstrukci.

Za Nadýmačem, Praha 22, Praha



11 999 000 Kč

za nemovitost

cena včetně všech poplatků a služeb. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petra Voždová

GSM: 420737437613

E-mail:

petra.vozdova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Uhřetěvesi na vás čeká 3+kk o velikosti 88 m², který má snad všechno co si můžete přát - vlastní vstup, soukromou zahradu 203 m² se studnou a parkování přímo na pozemku.

Byt i dům prošli kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní technologie - tepelné čerpadlo, předokenní žaluzie, energetickou třídu B. Praktická dispozice: obývací pokoj s kuchyní (33 m²) navazuje na terasu a zahradu, dvě prostorné ložnice, šatna, koupelna s WC a další samostatné WC s prostorem pro pračku a sušičku.

Dům má jen tři jednotky. Dvě už jsou obydlené a funguje tu klidné, přátelské sousedství. Chod zajišťuje SVJ se správcovskou firmou.

A lokalita? Naprosto parádní minimální provoz, příroda máš hned za domem a vlakem do centra Prahy za 20 minut.

Poslední volná jednotka v domě - útulná, praktická a na skvělém místě.

Příležitost, která se v Uhříněvsi neobjevuje často.