

Pronájem kancelářského prostoru, 53 m², Ostrava

Československá, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**9 490 Kč**

za měsíc

plus služby 2000 za
vytápění a elektřinu, voda
Q., RK 1x nájem + DPH,
Kauce 2x nájemné



Vyřizuje

Dvořák Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme do pronájmu 2 kanceláře o výměře 45m² (26.4 + 18.6m²), na ul. Československá.

Do inzerované celkové výměry 53m² je poměrem započteno i spoluzívání vstupní místnosti a sociálního zázemí. Využití je směřováno nejen pro čekající klienty, ale i pro neformální osobní pohovor. Jedná se o reprezentativnější prostory - kvalitní dřevěná lakovaná podlaha, původní bílé dveře, nyní po zdařilé renovaci, to vše nám dodává nádech zámeckých místností. Určeno ideálně pro zázemí firmy, administrativu, IT, pro jednání s klienty apod. Do místností není možné instalovat rozvody vody, ty jsou součástí společné kuchyňky a soc. zařízení. Společné prostory spoluzívají celkem 2 nájemci (klient naproti užívá 1 místnost 17m²). Na patře má kancelářské zázemí také majitel domu. Prostředí je příjemné, čisté, klidné. S majitelem vybíráme zájemce, který uvítá výjimečnost tohoto prostoru, kde i menší počet denních návštěv je všemi respektován. Doporučujeme prohlídku.