

## Prodej rodinného domu, 52 m<sup>2</sup>, Břasy

33824, Břasy

**4 770 000 Kč**

za nemovitost

Cena je pevná



Vyřizuje

**Němec Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Nový rodinný dům 3+kk - Břasy, pozemek 472 m<sup>2</sup>

Hledáte bydlení bez čekání? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost - nový rodinný dům 3+kk o zastavěné ploše 72m<sup>2</sup> na pozemku 472 m<sup>2</sup> v obci Břasy. Stavební povolení je již vydané, sítě jsou připravené, takže stavba může začít okamžitě.

Do tří měsíců můžete bydlet ve svém vlastním domě.

Dům je navržen jako moderní jednopodlažní stavba, která splní požadavky menší rodiny i páru. A co je nejlepší - interiér si každý klient vybírá podle svého vkusu. Podlahy, dveře, koupelna - vše bude přesně podle Vašich představ.

Proč právě tento dům?

- rychlá realizace - nastěhování do 3 měsíců
- kompletní inženýrské sítě připravené k okamžitému zahájení stavby
- možnost volby interiéru podle vlastního výběru
- klidná lokalita se skvělou občanskou vybaveností

Parametry:

- dispozice: 3+kk
- zastavěná plocha: 72 m<sup>2</sup>
- pozemek: 472 m<sup>2</sup>
- sítě: elektro, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka
- přístup: stávající vjezd z obecní komunikace

Lokalita:

Obec Břasy.