

Lidická tř. - pronájem bytu 2+kk s balkonem, 37 m²

Lidická tř., České Budějovice

**12 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie cca
3.500,- Kč / 2 osoby

Vyřizuje

Iva Lexová**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420606613028**E-mail:**iva.lexova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu panelový byt umístěný v 6. patře domu na adrese Lidická tř. v Č. Budějovicích, orientovaný na východ. Dům je vzdálený asi 15 min od českobudějovického náměstí, před domem je zastávka MHD.

Dispozice a vybavení bytu: sestává se z před síně, koupelny se sprchovým koutem a s WC, pokoje s kuchyňským koutem a ložnice, součástí je sklep a balkon. Pronajímá se vybavený novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (trouba a plynová varná deska) a vestavnými šatními skříněmi v ložnici. Dispoziční řešení bytu s orientační plochou jednotlivých místností najdete na přiloženém půdorysu.

Byt je k dispozici ihned, vhodný pro max. 1-2 osoby. Majitel preferuje nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Kauce jeden až dva měsíční nájmy. Nájemné 12.500 Kč/měsíc + zálohy na energie cca 3.500 Kč/2osoby. Pronájem je možný dlouhodobě.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku uvedeného bytu kontaktujte asistentku makléře nabídky, sl.

Votrubovou na tel. 774 535 079.