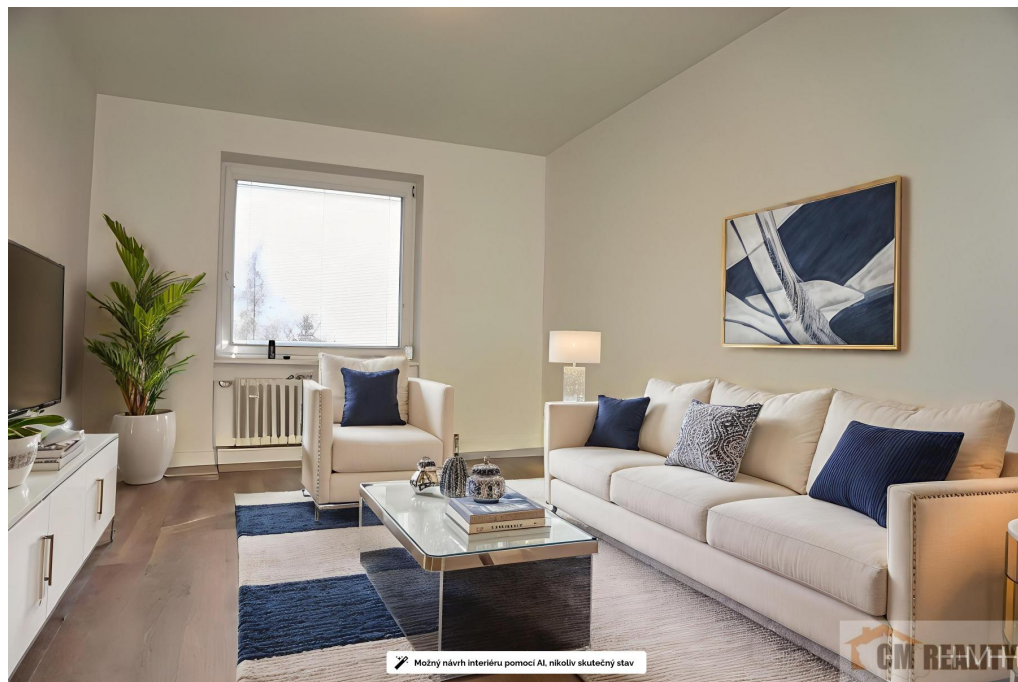


Prostějov, ul. Kotěrova, byt 1+kk - pronájem

Kotěrova, 79601, Prostějov



8 500 Kč

za měsíc

+ energie 3.900,- Kč/měs.



Vyřizuje

Foretková Blanka

Tel.: +420 604190555

GSM: +420 604190555

E-mail:

foretkova@cmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme bytovou jednotku 1+kk o výměře 30 m² situovanou v 8. podlaží bytového domu s výtahem. Byt je po nedávné kompletní rekonstrukci (zdi, stropní podhledy, podlahy, kuchyně, koupelna, rozvody elektřiny i vody), vše je v perfektním stavu. Byt se skládá z kuchyňského koutu umístěného po vstupu do bytu, dále z pokoje a koupelny s WC. Byt je pronajímán bez vybavení, je vhodný pro jednotlivce nebo pro pár.

Bytový dům nedávno prošel celkovou revitalizací, včetně instalace nového výtahu, což zvyšuje komfort obyvatel. V domě je také kolárna, sušárna a další prostory. Parkování je dobře dostupné přímo před domem.

Lokalita je vysoce žádaná díky své blízkosti k Biokoridoru Hloučela, což je ideální pro milovníky přírody a aktivního odpočinku. V blízkosti je nájezd a sjezd na dálnici, nákupní zóna Držovice, ZŠ E. Valenty a MŠ Květná.

Volné od 1.2.2026

Nájemné 8.500,- Kč + energie cca 3.900,-, jistota (vratná kauce) 19.000,- Kč, provize RK 8.500,- Kč.