

Pronájem vinotéky, Olomouc - Pavlovická

Pavlovická, 77900, Pavlovičky, Olomouc



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Míla Vlčková, DiS.
Tel.: 585 430 430
GSM: +420 603 107 666
E-mail:
mila@metr2reality.cz

Zastavěná plocha: 112 m²

Plocha parcely: 112 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 112 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám výjimečnou možnost vlastního podnikání ve formě přenechání pronájmu zavedené vinotéky v Olomouci na Pavlovické ulici. Tento podnik s 22 letou historií se nachází v přízemí s přímým vstupem z ulice, má výměru 112 m², nabízí kapacitu cca 50 míst k sezení, sociální zázemí a možnost využití menší kuchyně na přípravu jednoduchého občerstvení. Tyto prostory lze přenechat včetně kompletního vybavení (výše odstupného rádi sdělíme na dotaz v RK), nebo zcela nezařízené. Vytápění a ohřev vody prostřednictvím plynového kotle. Prostory jsou vhodné k provozování kavárny, pivnice, vinotéky, apod. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie (přepis na nájemníka). Jistota ve výši třech měsíčních nájmu. K dispozici od května 2026.