

Prodej rodinného domu, 180 m², Žabeň

73925, Žabeň



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hujo Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Žabeň. Dům je celopodsklepený, má dvě nadzemní podlaží a prostornou půdu. V 1. NP se nachází kuchyň s komorou, dva pokoje (jeden s krbem), koupelna a samostatné WC. Ve 2. NP jsou tři pokoje, kuchyň a balkon propojující dva pokoje ze kterého je krásný výhled na Lysou horu. Dům je zateplen, má plastová okna, novou střešní krytinu a zachovalé dřevěné parkety. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, nebo kotlem Viadrus na tuhá paliva, ohřev vody elektrickým bojlerem. K domu náleží pozemek o výměře 910m². Zahrada je oplocena s elektrickou bránou a je zde zděná garáž, dílna, zahradní altán, chlév a další zázemí pro chov zvířat. Příjezd je po obecní asfaltové cestě. V zahradě najdete ovocné stromy a keře. Výborná dostupnost do okolních měst. Ideální pro rodinné bydlení. Dům je možno koupit včetně stavebního pozemku (900m²), který se nachází hned vedle nabízeného domu. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléři.