

Prodej Rodinný dům, 100m²

38601, Velká Turná



2 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Irena Sokolová

Tel.: 607 122 531

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	284 m²
Užitná plocha:	100 m²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Velká Turná. Funkční celek je tvořen rodinným domem s navazující prostornou stodolou, což spolu s oplocením tvoří uzavřenou zahradu s dostatkem soukromí. Objekt je zděný s kamennou podezdívkou, v původním stavu, k rekonstrukci. RD je napojen na elektřinu i obecní vodovod, ohřev vody elektrickým bojlerem, vytápění je zajištěno krbovými kamny s výměníkem a kanalizace je svedena do septiku s přepadem. Při rekonstrukci bude nutné řešit výměnu stávajícího septiku za domovní ČOV se vsakem na pozemek majitele domu, či ČOV napojit do obecní kanalizace. Dojezd do Strakonice i Blatné je 15 minut autem, Praha a Budějovice, do jedné hodiny.

V obci funguje obchod s potravinami i autobusové spojení. Dispozice domu se skládá ze tří obytných místností, zádveří, technické místnosti, koupelny, samostatného WC a tří místností sloužících jako sklepy. Na pozemku se nachází také pergola s udírnou a kopaná studna s pumpou. Podlahová plocha obytné části činí cca 100 m². Okolní příroda vybízí k procházkám, cyklo toulkám, či houbaření. Pokud hledáte klidné místo pro život, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115268.