

Prodej bytu 2+kk, 48 m², Železná Ruda, ul. Sklářská

Sklářská, 34004, Železná Ruda



4 499 000 Kč

za nemovitost

Cena za byt + parkovací
stání + podíl na pozemku
+ sklep



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nádherný podkrovní apartmán 2+kk v klidné části obce Železná Ruda, ideální pro trvalé bydlení, i jako investiční příležitost s možností pronájmu. Tento byt v cihlovém domě se 4 jednotkami o užitné ploše 48 m² se nachází ve 1. patře dvoupodlažní budovy s jedním podzemním podlažím, kde se nachází sklepy a další společné prostory. Skládá se ze vstupní předsíně, koupelny s vanou a WC, obytným pokojem s výhledem do přírody a s kuchyňským koutem a ložnice orientované do vnitrobloku. Je v naprosto perfektním stavu, s možností okamžitého užívání a nabízí také nadstandardní zateplení s minimálními náklady na provoz. V domě je vlastní plynová kotelná. V ceně také parkovací stání !!! Navíc je v ceně hodnotný podíl na přilehlém pozemku (1475 m²). Pro plný komfort je dispozici také kolárna a kočárkárna. Nemovitost je ihned k nastěhování. Využijte této skvělé příležitosti a pořídte si svůj nový domov nebo investici v Železné Rudě, kde máte sjezdovku 3 minuty od domu, centrum je pár minut chůzí