

Pronájem výrobního objektu, 676 m², Rokycany, ul. Dukelská

Dukelská, 33701, Rokycany

**69 000 Kč**

za měsíc

Cena po domluvě



Vyřizuje

Blažek Vojtěch**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	676 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o užitné ploše 676 m², ideální pro výrobu a skladování. Umístěné na okraji obce Rokycany. Objekt se nachází v přízemí třípodlažní budovy a je ve velmi dobrém stavu. Skvělá dostupnost z dálnice D5, Exit č. 62, která zajišťuje bezproblémový přístup pro TIR. Prostory disponují betonovou podlahou s nosností 5 t/m², centrálním vytápěním, server s kamerovým systémem a přímým vjezdem o rozměrech 2,5 x 1,75m. K prostorám možnost využití paletových vozíků a elektrický vysokozdvizný vozík, které jsou součástí pronájmu.

Sociální zázemí po rekonstrukci zahrnuje WC, šatny a sprchy. Objekt je vybaven větším množstvím pracovních stolů. V prostorách je také zabezpečovací a kamerový systém. Možnost parkování v areálu. Kauce a provize RK jsou ve výši jednoho měsíčního nájemného. Ideální příležitost pro rozvoj vašeho podnikání. K dispozici ihned.