

Prodej bytu 3+1 78 m²

Brodská, 26101, Příbram



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 12

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 78 m²

Stav objektu: dobrý

Sklep: 2 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 v panelovém domě s družstevním vlastnictvím. Byt se

nachází v přízemí 12ti patrového domu, který disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem, což zajišťuje pohodlné využití pro každého. S rozlohou 78m² poskytuje tento nemovitý prostor ideální základ pro individuální úpravy dle Vašich představ.

Nemovitost je v dobrém stavu a je nabízena jako nevybavená, což umožňuje kompletní přetvoření interiéru podle osobního vkusu. K bytu náleží i sklep o ploše 2,75m², který lze využít jako praktický úložný prostor. K dispozici je rovněž soukromé parkovací místo, což představuje další výhodu tohoto bydlení.

Celkový štítek energetické náročnosti bude ještě doložen.

Lokalita je velmi atraktivní. V blízkosti bytu najdete veškerou občanskou vybavenost: obchody, restaurace, mateřskou školu, základní školu, lékárnu, fitness, Penny, MHD, BUS-Praha, Dále OC Albert/STOP SHOP, OBI, TESCO.

Nedaleko je také krásná příroda: 5 minut od bytu se nachází rekreačně sportovní areál Nový rybník, Fialův rybník, letní kino a lesy. Tím může být tato nabídka zajímavá nejen pro mladé páry či rodiny.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte mě prosím skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/969852-nabidka-prodej-bytu-brodska-pribram>