



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **0411**

Prodej apartmánu, 32 m², Frymburk

Frymburk



2 895 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Marek Škrleta

Tel.: 777 430 374

GSM: 776096607

E-mail:

mskrleta@visionreality.cz

Plocha kanceláři:	32 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně vybavený apartmán o velikosti 32 m² nacházející se ve wellness hotelu Frymburk. Apartmán je v perfektním stavu a je plně zařízený, přičemž veškeré vybavení zůstává součástí prodeje, což umožňuje okamžité využití bez nutnosti dalších investic.

Jednotka je navržena s ohledem na komfort a praktické využití prostoru. Díky své dispozici a vybavení je vhodná jak pro vlastní rekreaci, tak na pronajímání. To z apartmánu činí zajímavou investiční příležitost, protože hotel poskytuje kompletní zázemí a služby, které zajišťují pohodlí a komfort pro hosty. Mezi benefity patří wellness, restaurace, sportovní a volnočasové aktivity a především výborná dostupnost k Lipenské přehradě a dalším turisticky atraktivním místům v regionu.

Pro majitele je apartmán ideální jako místo pro odpočinek a rekreaci bez starostí o vybavení či zařízení, zároveň nabízí možnost generovat výnosy pronájmem. Hotelová a externí správcovská firma zajišťuje provoz a péči o jednotku, což

usnadňuje případný pronájem a minimalizuje starosti s údržbou.

Tento apartmán je skvělou volbou pro zájemce hledající komfortní, moderní a připravené rekreační bydlení v atraktivní lokalitě na Lipně s možností dalšího výnosu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.