

Kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk s balkonem na Smíchově

Na bělidle, 15000, Praha 5, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Natalie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připravený kompletně zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+kk, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem.

K dispozici je momentálně pouze vizualizace, pronájem je možný ihned.

Byt je světlý, s velkými okny a orientací do klidného vnitrobloku. Součástí je vestavěná skříň, moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, mikrovlnná trouba, myčka, varná deska), jídelní stůl se židlemi, prostorná hlavní místnost s dostatkem prostoru pro ložnici i obývací část a elegantní koupelna se sprchovým koutem, pračkou a podlahovým vytápěním. K bytu je také balkon s velikostí 10 m², který je též orientován do vnitrobloku.

Ulice Na Bělidle leží v centru Smíchova, jen pár kroků od stanice metra Anděl a obchodního centra Nový Smíchov. V okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, kavárny, restaurace, sportovní vyžití i parky jako například Sacré Coeur či Petřínské sady. Výborná dopravní dostupnost do centra města i na Pražský okruh.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 1 300 Kč/osoba, 1 100 Kč za vytápění + přepis elektřiny. Kauce činí dva měsíční nájemy.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.