

Prostorný byt 4+kk v blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad

Křížkovského, 13000, Praha 3, Praha



58 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný prostorný byt 4+kk v těsné blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad nabízí komfortní a stylové bydlení v jedné z nejžádanějších pražských lokalit. Rekonstrukce z roku 2008 zkombovala moderní prvky s klasickým kouzlem městského bytu – dřevěné podlahy dodávají interiéru teplo a eleganci, zatímco dispoziční řešení zajišťuje maximální pohodlí.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s plně funkčním krbem. Místnost je spojena s plně vybavenou kuchyní, která disponuje všemi potřebnými spotřebiči. Praktický komfort doplňuje podlahové vytápění v kuchyni i obou koupelnách. Jedna z koupelen je en-suite, přímo přístupná z hlavní ložnice.

V bytě se nachází také prostorná šatna a množství vestavěných skříní, které poskytují dostatek úložných prostor. O bezpečí a klid se starají bezpečnostní dveře.

Byt je ideální pro rodinu i náročnější klienty, kteří hledají kvalitní bydlení v oblíbené lokalitě s vynikající dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

K dispozici je také sklep a balkon v mezipatře.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 2 500 Kč pro 2 osoby + energie. Kauce činí dva měsíční nájem. Provize RK je jeden měsíční nájem + DPH.