

Pronájem bytu 2+1, 53 m², Ústí nad Labem, ul. Kosmonautů

Kosmonautů, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

**14 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Tomášková Bohumila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt v Ústí nad Labem v žádané a vyhledávané lokalitě Všebořice v ulici Kosmonautů Vám nabízí dlouhodobý pronájem. Byt, který se nachází ve 2. patře o dispozici 2+1 (53 m²) s balkónem je vkusně a moderně předělaný na prostorný a světlý byt 2+kk a čeká na svého nového nájemníka. Nová kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, troubou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Bonusem je koupelna s vanou i sprchovým koutem.

Bohatá občanská vybavenost je v blízkosti domu, kde nachází například Kaufland, Lidl, zastávky MHD a dostupné parkování.

Nájemné zahrnuje zúčtovatelné poplatky na vytápění a teplou a studenou vodu. Pouze elektřinu si převede nájemník na sebe. Poplatky se každoročně vyúčtovávají. Vratná kauce je požadována ve výši tří nájmů.

Do bytu je možné se nastěhovat ihned, případně dle domluvy. Byt Vám ráda ukáže a Vaše otázky zodpoví Bohumila Tomášková.