



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0108

Byt 1+kk s chytrým řešením prostoru v projektu Bydlení Šumavská - dokončení podzim 2027

Šumavská, Plzeň



4 694 797 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

František Drs

GSM: +420725293218

E-mail:

frantisek.drs@inpremium.cz

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 1+kk o celkové ploše 37,9 m² v 6. nadzemním podlaží novostavby v samotném centru Plzně. Dispozice bytu je navržena s důrazem na praktičnost a světlo – obývací pokoj s kuchyňským koutem má 22,7 m², předstíh 5,8 m² a koupelna s toaletou 6,4 m².

Byt je orientován směrem do klidného dvora, což zajišťuje tiché bydlení i v širším centru města. V rámci standardu jsou použity kvalitní materiály a provedení – detailní přehled obdržíte při osobním jednání. Budoucí majitel má navíc možnost přizpůsobit interiér formou klientských změn. Projekt Bydlení Šumavská je energeticky úsporná novostavba (třída A) s dokončením plánovaným na podzim 2027. K bytu náleží sklepní kóje a možnost zakoupení garážového stání.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, blízkost MHD, parků i obchodů.