



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78748

Rezidenční bydlení, pronájem pokoje 18m² po rekonstrukci, balkon, nám. Kinských, Praha 5, od 19.1.26

náměstí Kinských, Praha 5, Praha



18 200 Kč

za měsíc

+ 3700 Kč poplatky/os.



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	18 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme krásný, plně zařízený pokoj s balkonem a manželskou postelí o velikosti 18 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v rezidenci Kinských na náměstí Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019. Pokoj je součástí čtyřpokojového bytu s plně vybavenou kuchyní, jídelním koutem, dvěma koupelnami a samostatnou toaletou. Společné prostory jsou kompletně vybaveny včetně žehličky, úklidových pomůcek a dalších potřeb pro běžný provoz. Samotný uzamykatelný pokoj je vybavený manželskou postelí 160x200cm, pracovním stolem, křeslem, šatní skříní, příkrývkou a polštářem. Internet a úklid společných prostor (1× týdně) jsou již zahrnuty v ceně nájmu. Nájemníkům je dále k dispozici fitness, prádelna (na mince) a společná terasa.

Rezidence se nachází ve velmi oblíbené lokalitě v těsné blízkosti centra města, nedaleko zahrady Kinských a parku Petřín. V okolí je vynikající občanská vybavenost – obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace, bary a mnoho dalšího. Rovněž dopravní dostupnost je výborná: tramvajová zastávka Újezd (200 m), metro Anděl (10 minut chůze) nebo vlakové nádraží Praha-Smíchov (5 zastávek tramvají).

Bydlení je vhodné především pro studenty na střednědobý pronájem. Pokoj je volný od 19.1. 2026.