



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0112

Velkorysý byt 3+kk s terasou a předzahrádkou v projektu Bydlení Šumavská - centrum Plzně

Šumavská, Plzeň



9 342 021 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

František Drs

GSM: +420725293218

E-mail:

frantisek.drs@inpremium.cz

Z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 3+kk o celkové ploše 137,5 m² (včetně terasy a předzahrádky) v 2. nadzemním podlaží novostavby v Plzni na Šumavské ulici. Samotná užitná plocha bytu činí 90,4 m² a tvoří ji obývací pokoj s kuchyňským koutem (30,1 m²), dvě samostatné ložnice (15,9 a 12,0 m²), dvě šatny, koupelna, samostatné WC a prostorná předsíň. Výjimečným benefitem této jednotky je rozlehlá terasa (31,3 m²) navazující na soukromou předzahrádku (9,2 m²), orientované do vnitrobloku. Součástí ceny je sklepní kóje. Parkovací místo v garáži je možné přikoupit. Byt je nabízen ve standardním vybavení dle specifikace developera, s možností úprav prostřednictvím klientských změn. Projekt Bydlení Šumavská se nachází přímo v centru města a nabízí spojení komfortu moderního bydlení s vynikající dopravní dostupností a plnou občanskou vybaveností. Dokončení výstavby je plánováno na podzim

2027.