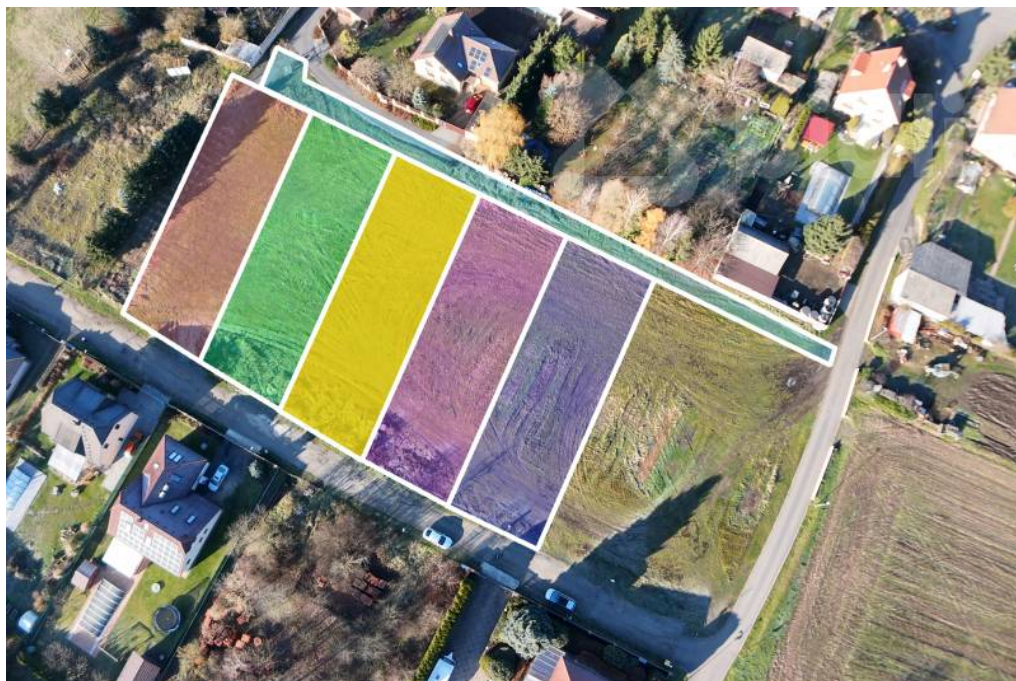


Prodej stavebního pozemku 820 m² Malý Újezd

27731, Jelenice, Malý Újezd



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Valentin Lokota

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	820 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Malý Újezd, v části Jelenice, jen tři kilometry od Mělníka, nabízím k prodeji pozemek určený k výstavbě rodinného domu. Součástí prodeje je navíc spoluvlastnický podíl 1/7 na sousedním pozemku (cca 65 m²).

Malý Újezd leží na hlavním železničním tahu z Lysé nad Labem do Ústí nad Labem a má přímé vlakové spojení až do centra Prahy. Díky tomu je tahle lokalita ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu města - cesta do Prahy autem trvá zhruba půl hodiny.

V obci najdete základní i mateřskou školu, pizzerii, hospodu a další občanskou vybavenost. Kompletní síť obchodů, služeb i zdravotnická zařízení jsou snadno dostupné v nedalekém Mělníku, kam se pohodlně dostanete autem, autobusem nebo vlakem.

Malý Újezd v posledních letech zažívá výrazný rozvoj - vznikají tu nové rodinné domy a lokalita je stále oblíbenějším místem pro bydlení i investici.

Pokud hledáte pozemek, kde můžete postavit dům podle vlastních představ - v klidném prostředí, s výbornou dostupností do Prahy i Mělníka - Malý Újezd, část Jelenice, může být přesně to místo.

Inženýrské sítě:

Elektrina: na místě.

Voda a kanalizace: přípojky jsou v přípravě, zajišťuje současný vlastník pozemku.