

**Pronájem, byty/1+1, 44 m2, Prostřední 132/46, 31800 Plzeň,
Plzeň-město [ID 79715]**

Prostřední, Plzeň 3, Plzeň

**12 000 Kč**
za měsícVyřizuje
Zakáznická linka
Tel.: 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 44 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu světlý a udržovaný byt 1+1, který se nachází v 7. patře z 13 v revitalizovaném panelovém domě s výtahem. V uplynulých letech zde proběhla kompletní revitalizace včetně zateplení fasády, což přináší nižší provozní náklady a lepší tepelný komfort. Byt je vybaven plně zařízenou kuchyňskou linkou, sporákem, mikrovlnkou, lednicí s mrazákem a digestoří. V koupelně je k dispozici sprchový kout s WC a také pračka.

V obývacím pokoji nechybí pohovka, televize, obývací stěna a jídelní stůl.

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár a nachází se v oblíbené a klidné lokalitě Plzeň - Nová Hospoda s výbornou dostupností MHD i veškeré občanské vybavenosti.

Byt je nabízen jako nekuřácký, malá plemena psů jsou povolena. Maximálně 2 osoby.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč, kauce je ve výši jednoho nájmu, provize RK odpovídá jednomu nájmu + DPH.

Nájemce si převede elektřinu a plyn na sebe.

Celkové měsíční poplatky včetně elektřiny a plynu činí pro 2 osoby cca 5 100 Kč.