

Prodej bytu 2+1, OV, 61 m², ul. Komenského, Chomutov

Komenského, 43003, Chomutov

**3 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize RK.



Vyřizuje

Gabriela Růžičková**Tel.:** +420 739551233**GSM:** +420 739551233**E-mail:**gruzickova.mapa@gmail.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²

Umístění objektu:

Doprava:

vlak; silnice; MHD;

autobus

Elektřina: Elektro - 230 V

Voda: Místní zdroj vody

Telekomunikace: Internet

Plyn: Individuální

Topení: Ústřední - dálkové

Odpad: Kanalizace

Ostatní rozvody: Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v panelovém domě v centru obce Chomutov na ulici Komenského. Byt se nachází na 2. podlaží a má rozlohu 61 m². Vytápění je zajištěno dálkovým ÚT, což znamená nižší náklady na energie. Celkový stav objektu je dobrý, takže nový majitel nemusí řešit žádné větší investice do rekonstrukce.

V bytě se nacházejí dva pokoje, kuchyň a koupelna. Pokoje jsou prostorné a světlé díky velkým oknům. Díky své konstrukci je tento byt vhodný pro rodiny s dětmi nebo pro páry, kteří si chtějí vychutnat klidné bydlení v centru města.

Vybavení bytu je standardní, ale k dispozici je také sklep, kde lze uložit sezónní věci nebo další potřebné věci.

Okolí bytu je velmi příjemné a nabízí veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní centrum, školy, školky, lékárna, restaurace a další potřebné služby. Díky centrální poloze máte všechno, co potřebujete, na dosah ruky.

Pokud hledáte prostorný byt v centru města s nízkými náklady na vytápění, tento byt je pro vás ideální volbou. Zajistěte si pohodlné bydlení v lokalitě, která nabízí všechny výhody městského života. Neotálejte a kontaktujte nás, rádi vám zodpovíme veškeré dotazy a domluvíme prohlídku tohoto zajímavého bytu.