

Podnájem, Byt 2+kk, 44 m² s předzahrádkou, ul. Zengrova, Kolín

Zengrova, 28002, Kolín IV, Kolín



15 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.872 Kč
měsíčně + elektřina se
přepisuje na podnájemníka



Vyřizuje

Jarmila Žillová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Hledáte moderní a pohodlné bydlení s vlastním venkovním prostorem Nabízíme k podnájmu velmi prakticky řešený byt 2+kk o ploše 44 m², který vás okouzlí zejména velkorysou předzahrádkou o výměře 40 m² a terasou 12 m² - ideální pro letní posezení, pěstování bylinek nebo relaxaci u kávy.

Byt se nachází v přízemí moderního bytového domu ve vyhledávané lokalitě Kolín IV – Zengrova ulice, v klidné části orientované do vnitrobloku

Obývací pokoj s rohovou sedačkou je propojen s moderní kuchyňskou linkou a má přímý vstup na terasu a předzahrádku. Ložnice s manželskou postelí a prostornou vestavěnou skříní. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračka součástí vybavení

K bytu náleží sklepní kóje – ideální pro kola nebo sezónní věci.

Byt se nachází v klidné rezidenční části Kolína s výbornou občanskou vybaveností – v blízkosti jsou školy, obchody, zastávky MHD i dobrá dostupnost do centra města

Volný ihned – ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlí bytu s bonusem soukromého venkovního prostoru

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.