

Prodej rodinného domu, 200 m², Chomutov, Legionářská ul.

Legionářská, Chomutov

**6 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právního servisu.

Vyřizuje

Dana Trunečková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	196 m ²
Plocha zahrady:	91 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru města Chomutov. Tento rodinný dům disponuje rozsáhlou obytnou plochou, ale také zahradou o rozloze 91m², která je vhodná nejenom pro relaxaci, rodinné grilování, ale také pro venkovní zábavu s dětmi.

V přízemí domu je vstup do kuchyně a obývacího pokoje, v mezi patře je koupelna a balkon. V patře domu jsou tři prostorné pokoje a vstup na půdu. V suterénu domu se nachází sklepní prostor a garáž.

Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, které zajistí příjemné teplo během chladných měsíců. Na střeše je položena Beronit krytina, jsou zde euro okna a plyn je vedený v mědi. Dům je v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ.

Doporučujeme prohlídku tohoto domu.