

Komerční prostor na Kubánském náměstí. Přímý vstup z ulice. Ihned k dispozici.

Kubánské náměstí, Praha 10, Praha



8 990 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena je bez příslušné DPH

Vyřizuje
GARTAL Development
Tel.: 840 400 440
GSM: +420840400440
E-mail: info@gartal.cz

Plocha kanceláří:	113 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVIKOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor (KP100) o celkové ploše 113 m² se samostatným vstupem z Kubánského náměstí. Tento prostor se nachází v přízemí bytového projektu Moje Kubáň v rušné části Prahy 10 a se snadnou dostupností jak MHD, pěšky tak i automobilem. Tato komerční jednotka je vhodná pro obchod, služby, showroom nebo kanceláře. Nechte se inspirovat vizualizacemi, jak může prostor fungovat například jako stylový barbershop. Jednotka bude předána ve stavu SHELL&CORE a nový majitel si ji tak může zařídit podle svých představ a přizpůsobit budoucímu využití.

Ke komerčnímu prostoru je možno dokoupit venkovní parkovací stání za 738 000 Kč + DPH.

V okolí domu se nachází bytová zástavba s omezenou nabídkou nebytových prostor. Přimo před domem je zastávka MHD. Projekt je dokončen a prostor je ihned k dispozici. Domluvte si již nyní prohlídku prostor s naším obchodním zástupcem.