

Pronájem ateliéru v Rezidenci Centropolis, 2+kk, Brno - Staré Brno, šatna, sklep a možnost garážového

Ghegova, 60200, Brno-střed, Brno

**21 900 Kč**

za měsíc

+ 4.000 Kč zálohy na
služby + provize + kauce



Vyřizuje

Andrea Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní ateliér s balkonem a šatnou v novostavbě v těsné blízkosti jeho hlavních dominant

Petrova a Špilberku?

V domě, který má nízkou energetickou náročnost tř. B, využívá nejmodernější technologie a nachází se v centru Brna?

Byt 2+kk o celkové podlahové ploše 62 m² + lodžie a sklep se nachází ve 4.patře.

Možnost pronájmu garážového stání za poplatek 2.500/měsíc.

Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou na míru plně vybavenou spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice s mrazícím boxem, myčka a mikrovlnná trouba).

Obývací část pokoje nabízí vstup na prostornou lodžii s nádherným výhledem na jednu z dominant města Brna - Petrov.

Ložnice má vestavné skříně, jinak se nabízí bez vybavení.

Další úložné prostory nabízí velká šatna.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem, přípojkou na pračku a toaletou - vše v moderním designu.

Ateliér je vybaven velkoformátovými hliníkovými okny s trojskly a elektrickými venkovními žaluziemi.

Připojení k internetu je k dispozici.

Umístění v přímém centru Brna zajišťuje perfektní občanskou vybavenost, v pěší vzdálenosti a zároveň poskytuje vynikající napojení na městský okruh, dálniční síť i městskou hromadnou dopravu.

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.