

## Prodej stavebního pozemku 2791 m<sup>2</sup>, Stará Živohošť

26203, Chotilsko



**5 200 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Jan Šolc**

**Tel.:** 220 515 440, 233 352 063, 233 357 071

**GSM:** 602 361 733

**E-mail:** [jan.solc@solork.cz](mailto:jan.solc@solork.cz)

**Celková plocha:** 2 791 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k prodeji krásný rovinatý stavební pozemek o výměře 2791 m<sup>2</sup> (pozemek se skládá ze tří parcel 987 m<sup>2</sup>, 1576 m<sup>2</sup>, 228 m<sup>2</sup>) v lokalitě Stará Živohošť, nacházející se na levém břehu řeky Vltavy.

Stará Živohošť spadá pod obec Chotilsko v okrese Příbram.

Součástí prodeje je i vlastní vrtaná studna hluboká 62 m. Elektřina - možnost připojení ke zdroji v bezprostřední blízkosti.

Kanalizace - není, bude se řešit vlastním septikem.

Na pozemku je dle územního plánu obce možnost výstavby patrového rekreačního objektu.

Prodávající zajistí věcné břemeno přímého přístupu k vodě (bez nutnosti obcházení po společných cestách).

Stará Živohošť je známou rekreační oblastí nabízející koupání, vodní sporty, cyklistiku, víkendový i celoroční relax.