



Prodej - Byty

číslo zakázky: 428500

Prodej družstevního bytu 2+kk, 44 m², ul. Antonína Poledníka, Ostrava - Dubina

Antonína Poledníka, Ostrava-Jih, Ostrava



2 595 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý a prostorný byt 2+kk v panelovém domě, který se nachází ve 2. patře z celkových 12 podlaží se dvěma pohodlnými výtahy. Byt o podlahové ploše 44 m² je v původním stavu a nachází se v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví za poplatek 6 000 Kč družstvu. Dispozice bytu nabízí prakticky řešený obytný prostor. Byt je částečně vybaven, díky čemuž je možné se ihned

nastěhovat. Velkou výhodou jsou dvě lodžie, každá o velikosti 3,6 m², které poskytují příjemné venkovní posezení. K bytu dále náleží sklepní koje o výměře 2 m². Parkování je možné přímo před domem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost i výborné spojení MHD. Zajistíme kompletní financování včetně převodu družstevního podílu. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle jím zvolených kritérií.