

Byt 3kk, ul. Jungmannova

Jungmannova, 41501, Teplice

**5 125 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a nadstandardně prostorný byt 3+kk o výměře 98,28 m, v osobním vlastnictví, v historickém domě v lázeňské zóně Teplic, ulice Jungmannova. Jednotka se nachází v 1. NP. Byt má nové podlahy a prošel částečnou rekonstrukcí. Dispozice: chodba, koupelna s WC, dva samostatné pokoje a velký obývací prostor s místem pro kuchyň, kterou si nový majitel může vybudovat dle vlastních představ.

Dům prochází nákladnou rekonstrukcí nová fasáda bude hotová do 6 měsíců (viz. vizualizace). Náklady na rekonstrukci jsou již zahrnuty v ceně a hradí je současný majitel, nový majitel nic nedoplácí. Byt je vybaven vlastním plynovým kotlem a elektroměrem. K bytu je možné dokoupit zahradu či garáž. Možnost parkování přímo u domu. Nastěhování je možné ihned.

V tomto domě je k prodeji více bytových jednotek.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.