

Prostorný družstevní byt 2+1 (54 m²) s balkonem a sklepem, Teplice - Řetenice.

Zrenjaninská, Teplice



1 890 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb, bezpečné úschovy kupní ceny a odměny realitní kanceláře.



Vyřizuje

Ing. Ladislava Bárdošová

GSM: +420603295748

E-mail:

ladislava.bardosova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost s potenciálem v žádané lokalitě Teplic?

Nabízíme vám prostorný družstevní byt 2+1 o velikosti 54 m² s balkonem (2 m²) a sklepem (2 m²) v klidné části Řetenic, ul. Zrenjaninská.

Byt se nachází ve zrevitalizovaném cihlovém domě o pouhých čtyřech podlažích - žádný panelák! Díky tomu získáte pocit soukromí a klidu, přitom s výbornou dostupností do centra města (zastávka tramvaje a autobusu jen 150 m).

Co byt nabízí:

- Dispozice: vstupní předsíň, centrální chodba s vestavěnou skříní, kuchyň s menší linkou (přístup z chodby i obývacího pokoje), obývací pokoj, druhý velký pokoj s balkonem, zděná koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

- Podlahy: masivní parkety v pokojích, dlažba v kuchyni, koupelně, WC a předsíni.
- Vybavení: nová plastová okna s vnitřními žaluziemi, ústřední dálkové vytápění, kuchyňská linka cca 12 let.
- K bytu patří: sklepní koje v suterénu domu.

Lokalita

Byt se nachází v žádané lokalitě Teplic - Řetenice, v blízkosti centra i nemocnice, s kompletní občanskou vybaveností v pěší dostupnosti: supermarket, lékař, lékárna, restaurace, školka, škola i sportovní zařízení.

Tento byt je ideální pro modernizaci podle vlastních představ, vhodný k vlastnímu bydlení i k pronájmu. Vlastníkem bytu je Podkrušnohorské BD!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku nabídky. V případě zájmu vám rádi pomůžeme zajistit financování koupě skrze prověřené hypoteční poradce - u druzžstevních bytů možnost úvěru bez zajištění do 2,5 mil. Kč!