

Prodej bytu 3+kk 54 m²

Plaňanská, 10800, Praha 10, Praha



7 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk (54 m²) v klidné části obce Praha - Malešice. Tato lokalita je známá svou pohodovou atmosférou a blízkostí zeleně. Malešický park máte doslova pár kroků od domu – ideální místo na procházky, sport i odpočinek. V blízkosti bytu je autobusové spojení na metro Želivského. A už nyní se staví nová tramvajová trať, která bude uvedena do provozu v roce 2027 a zlepší dostupnost do dalších částí Prahy. V okolí je také veškerá občanská vybavenost včetně polikliniky, obchodů a restaurací.

Námi nabízený byt se nachází ve 4. patře panelového domu a je ideální pro zájemce, kteří hledají útulné bydlení v dobře dostupné lokalitě. Byt je po rekonstrukci.

Užitná plocha bytu činí 52 m², což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení. K bytu náleží také sklep o ploše 2 m² v suterénu domu, který zajišťuje další úložný prostor pro vaše věci. Byt je v osobním vlastnictví a není zatížen žádným závazkem.

Byt prodávají přímí majitelé – kupující neplatí provizi.

V ceně je právní servis včetně přípravy kupní smlouvy a bankovní úschovy.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte, rádi Vám pomůžeme. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

RK prosím nevolat.

V případě zájmu o bližší informace a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte skrz zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/970250-nabidka-prodej-bytu-plananska-hlavni-mesto-praha>