

Pronájem bytu 3+kk, 95 m², Plzeň, ul. Nemocniční

Nemocniční, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**22 578 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3405
Kč/měs, 2x vratná kauce,
1x provize RK



Vyřizuje

Nemček Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní byt k pronájmu? Byt, který Vám nabídne dostatek prostoru, světlosti, ale také moderní řešení? V tom případě jste na správné adrese. K dlouhodobému pronájmu nabízíme atraktivní bytovou jednotku situovanou v 8. NP bytového domu z r. 2020. Byt má skvělou dispozici 3+kk o výměře 85 m², k tomu lodžii (terasu) o ploše 8 m² a na patře u výtahu komoru o ploše cca 2 m². Devízou tohoto bytu není jen velikost a prostor, ale také světlost, 2 samostatné a neprůchozí pokoje či nadstandardně velký obývací pokoj s kuchyňským koutem. Koupelna se 2 umyvadly pravděpodobně také neurazí. Zároveň zde nemusíte řešit problém s parkováním, v rámci pronájmu máte 1 parkovací místo k bytu a druhé je možné si následně také pronajmout. Holý nájem činí 22578 Kč/měs, zálohy na služby 3405 Kč/měs, energie se převádí na nájemce. Vratná kauce 45000 Kč, provize RK 1x nájem + DPH. Zaujala Vás tato nabídka? V případě, že ano, tak si zavolejte a domluvte prohlídku. Volné od 1.1.2026.