

Prodej prostorného rodinného domu s panoramatickým výhledem ve výhodné lokalitě s možností okamžitých

Kocbeře



2 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dmytro Haiduk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	151 m ²	Plocha parcely:	313 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej 5/8 rodinného domu s pozemkem - za cenu výrazně nižší než tržní! Představujeme vám skvělou příležitost získat nemovitost za opravdu příznivou cenu, s možností okamžitého nastěhování a případného budoucího dokoupení zbývajících částí domu.



Informace o nemovitosti

Dům se skládá ze tří samostatných bytů, z nichž každý má vlastní vstup. Díky tomu je objekt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i pro investici a následný pronájem.

Kompletní rekonstrukce domu proběhla v roce 1990.

Další vylepšení zahrnují:

- nová plastová okna (2016)
- elektrické vytápění, instalované v roce 2017
- nové elektroinstalace (2018)

Všechny hlavní rozvody jsou tedy zmodernizované, což umožňuje pohodlné a bezstarostné nastěhování bez nutnosti dalších investic.



Pozemek

K domu náleží pěkný pozemek, ideální pro odpočinkovou zónu, grilování nebo rodinné posezení. Prostor nabízí mnoho možností pro vytvoření perfektního místa k relaxaci.



Tato nemovitost představuje vynikající příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodná investice.