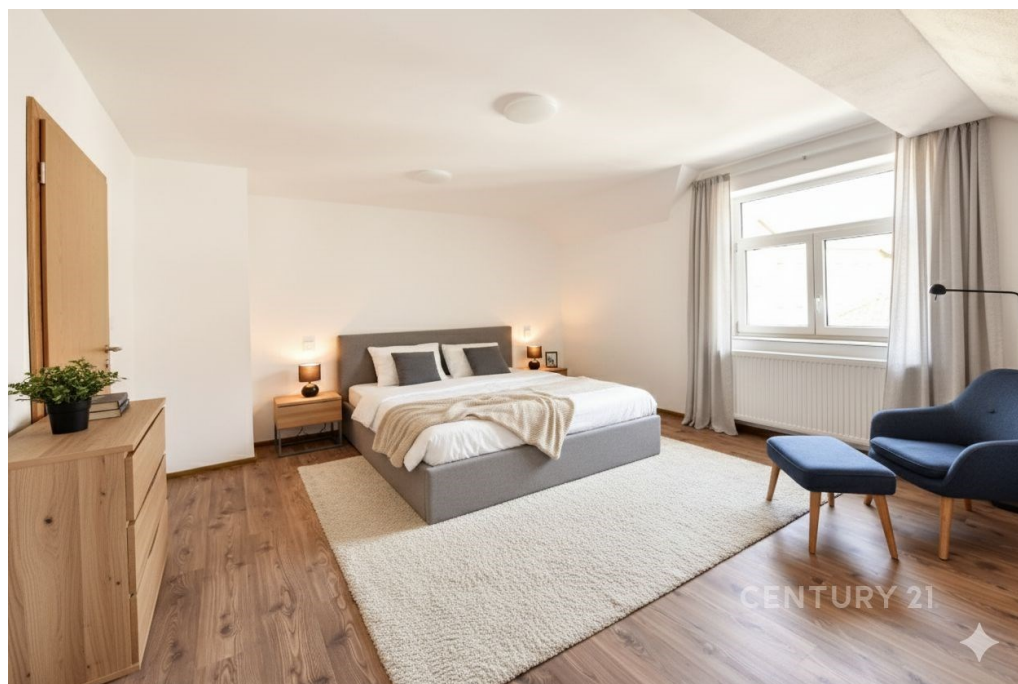


AKCE PREMIUM: UŽ NEČEKEJTE! Podkrovní byt 3+KK

Jirchářská, Vimperk



Rezervace



Vyřizuje

Marie Bardová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 724 217 167

E-mail:

marie.bardova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: AKCE PREMIUM: UŽ NEČEKEJTE!

NEJLEPŠÍ CENA ZA NOVÉ BYDLENÍ VE VIMPERKU! Jedinečné 3+KK v Rezidenci Volyňka .

STOP ZVYŠOVÁNÍ CEN! Nenechte si ujít nejvýhodnější nabídku v celém projektu Rezidence Volyňka. Máte jedinečnou šanci získat moderní, zrekonstruovaný byt k okamžitému nastěhování za PREMIUM CENU, která se již nebude opakovat!

Majitel spouští časově omezenou prodejní akci:

PREMIUM CENA: JEN 59 000 Kč/m²!

Podmínky pro získání slevy

Tato exkluzivní nabídka platí pouze pro nejrychlejší zájemce a je striktně podmíněna:

1. Podpisem kupní smlouvy
2. Složením celé kupní ceny

A to vše nejpozději do: 31. LEDNA 2026!

Proč jednat IHNED?

FINANČNÍ JISTOTA: Fixní cena 59 000 Kč/m² je výrazně pod standardní tržní hodnotou nového bydlení v lokalitě. Je to transparentní úspora.

K OKAMŽITÉMU UŽÍVÁNÍ: Byty jsou dokončené, zkolaudované a připravené k nastěhování. Žádné čekání na dokončení stavby, bydlíte hned!

KVALITA A PRESTIGE: Získáváte byt v unikátním projektu Rezidence Volyňka (bývalé tiskárny), který kombinuje industriální historii s moderním residenčním komfortem, přímo u řeky Volyňky a na dohled od Šumavy.

Neodkládejte prohlídku! Volejte dnes a zarezervujte si svůj byt, než ho získá někdo jiný za PREMIUM CENU 59 000 Kč/m²!

Další byt v Rezidenci Volyňka podkrovní 3+KK (75m²) ve Vimperku k nastěhování. Získejte 30% slevu na kuchyň a nábytek!

Představujeme Vám další dokončený byt v rámci úspěšného developerského projektu "Rezidence Volyňka" v klidné části Vimperku. Jedná se o moderní podkrovní byt s dispozicí 3+KK a velkorysou užitnou plochou 75 m², který je připraven k okamžitému předání klíčů.

TOP 3 Důvody pro koupi:

FINANČNÍ BONUS NA VYBAVENÍ: jako speciální nabídku získává nový majitel slevu 30 % v majitelově nábytkářském studiu. Slevu můžete využít na novou kuchyňskou linku a kompletní zařízení interiéru na míru - výrazně tak snížíte počáteční náklady na vybavení!

INVESTIČNÍ POTENCIÁL: díky moderním standardům, lokalitě blízko Šumavy a úspornému plynovému vytápění je byt ideální k pronájmu. Lze ho využít jak pro dlouhodobý, tak i krátkodobý pronájem pro turisty (Airbnb/Booking).

KOMFORT A EKONOMIE: byt je vytápěn plynovým kotlem, což zajišťuje nízké provozní náklady a stabilní komfort bydlení. **IHNEDE K NASTĚHOVÁNÍ!**

Detaily bytu a domu

Dispozice: 3+KK (75 m²) - podkrovní byt.

Vytápění: Úsporné plynové vytápění.

Lokalita: Klidná část Vimperku s rychlou dostupností do centra.

Lokalita a okolí - Život v podhůří Šumavy

Vimperk nabízí veškerou občanskou vybavenost (školy, obchody, služby) s bonusem blízkosti nádherné šumavské přírody. Řeka Volyňka a okolní lesy jsou na dosah ruky, což zvyšuje atraktivitu lokality pro bydlení i rekreaci.....

CENTURY 21 4fin Praha (Centrála) Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, Tel.: 226 256 126, E-mail: info.reality@4fin.cz, web: www.century21.cz/kancelar-4fin-praha

Neváhejte s prohlídkou, dokud je byt aktuálně volný. Financování hypotečním úvěrem je samozřejmě možné ve spolupráci s našimi finančními specialisty.

Kontaktujte mě pro sjednání prohlídky, budu se na vás těšit.