

Pronájem byt 2+1, 48m²

Formánkova, 18200, Praha 8, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ poplatky + elektřina +
internet + provize + kauce



Vyřizuje

Irena Nováková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	48 m²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní, kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 48,21 m², situovaný v 5. patře zatepleného panelového domu v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 8 - Kobylisy. Byt je dispozičně velmi příjemně a prakticky řešen. Světlý obývací pokoj navazuje na vybavenou kuchyni (indukční varná deska, myčka, trouba, digestoř). K dispozici je samostatná ložnice, vstupní chodba s úložnými prostory, koupelna se sprchovým koutem, oddělená toaleta a prostorná komora. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění je dálkové. Podlahy tvoří vinyl a dlažba, okna jsou plastová s dvojskly. Byt má optické připojení k internetu, všechny místnosti jsou zasíťované ethernetem a navíc je plně pokryt spolehlivou wifi sítí.

Velkým benefitem je krásné a klidné okolí s lesoparkem přímo za domem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost - přibližně 10 minut autobusem na metro C Kobylisy nebo Ládví. Byt je vhodný pro zájemce bez domácích mazlíčků. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115306.