

K pronájmu, zařízený byt 2KK, 47 m², ul. Spálená Brno

Spálená, Brno-střed, Brno



19 800 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Iveta Friedbergová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 734 799 447

E-mail:

iveta.friedbergova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme moderní, zařízený byt 2KK, 47 m², ul. Spálená Brno, v těsné blízkosti NC Vaňkovka.

Tento moderní byt v samém centru Brna, sestávající se z ložnice s šatnou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a příslušenstvím je velmi dobře dostupný MHD, nebo i pěšky do centra města. Je situován na Jih v 4 patře s výtahem.

K dispozici je vybavený kuchyňský kout, s myčkou, varnou deskou, lednice s mrazákem.

Náklady: nájemné 19.800, Kč, + zálohy na elektřinu, teplo a tepou vodu, vodné a stočné .. 4.000, Kč

Majitel požaduje vratnou kauci, ve výši dvou měsíčních nájmů, je však ji možno rozdělit do několika splátek, po domluvě s majitelem.

Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.

Náklady na začátek bydlení činí (nájemné + inkaso, kauce, provize RK)

Volné o Ledna 2026, více informací u makléře..