

Pronájem, byty/2+kk, 44 m², Spodní 673/8, 62500 Brno, Brno-město [ID 79970]

Spodní, Brno-Bohunice, Brno



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 44 m² - Brno, Bohunice (Spodní 8)

Nabízíme k pronájmu nadstandardně zrekonstruovaný byt 2+kk v klidné části Brna-Bohunic, na ulici Spodní 8. Byt se nachází v udržovaném domě a je připraven k okamžitému nastěhování bez potřeby dalších investic.

Klíčové parametry

Dispozice: 2+kk
Podlahová plocha: 44 m²
Úložné prostory: sklep (1 m²) + sdílená kóje na patře (15 m²)
Patro: 6. patro, dům s osobním i nákladním výtahem

Nájem: 19 000 Kč / měsíc
Zálohy na energie: 4 000 Kč / měsíc (zúčtovatelné)
Kauce: 46 000 Kč (možnost rozložit do 2 splátek)
Provize: ve výši jednoho měsíčního nájmu
Dostupnost: ihned

Kuchyně & obývací prostor

Moderní kuchyňská linka ve vysokém standardu obsahuje:
indukční varnou desku
vestavnou troubu a mikrovlnnou troubu
myčku nádobí
kombinovanou lednici s mrazákem
granitový dřez
designový odsavač par
praktické úložné skřínky s drátěným programem a integrovaným košem

Koupelna & WC

nadstandardní koupelna s vanou i sprchovou zástěnou
k dispozici je pračka
samostatné WC s umývánkem a bidetovou sprškou

Další výhody

sklepní kóje 1 m² + prostorná sdílená kóje 15 m² na patře
možnost parkování přímo u domu
ústřední topení
internet dle vlastního výběru (není v zálohách)
rychlá dostupnost do centra, nemocnice Bohunice, Campus Square I MHD

Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, čisté a komfortní bydlení v žádané lokalitě Brna.