

Byt 1+1 s lodžií a sklepem

Nad Štolami, Odolena Voda



13 500 Kč

za měsíc

nájem + poplatky
16.100,-/měsíčně, kauce
16.100,- a elektřina a plyn
se převádí na
podnájemníka. Poplatek za
zprostředkování 7.000,-



Vyřizuje

Radim Fichtner

Tel.: 606 113 100

GSM: +420 725600873

E-mail:

fichtner@realitydilna.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: smíšená

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 47 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Lodžie:

6 m²

Sklep:

2 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; silnice; autobus

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám částečně zařízený byt 1+1 s lodžii (39m + 6m) s okny na jihovýchod ve 4. patře domu z roku 2004.

Jako velký bonus jsou sklep (1,5m), společná sušárna přímo na patře a kolárna v přízemí domu. To vše velmi zvyšuje úložné prostory.

Z před síně se skříní máte vstupy do koupelny s pračkou, nebo přímo do obývacího pokoje vybaveného postelí, sedačkou a menší obývací stěnou s televizí, ze kterého můžete pokračovat do kuchyně, kde máte k dispozici plně vybavenou kuchyňskou linku, lednici a stůl se židlemi. Dále můžete z obývacího pokoje vstoupit na prostornou lodžii, která je dispozičně optimální na posezení u kávy či vína.

Jedná se o velmi žádanou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností v centru města.

V docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka PID s přímou linkou do Prahy (35 min).

Nájemné 13.500,- + poplatky 2.545,-, Kauce 16.100,-, poplatek za zpracování 7.000,- + energie se přepisují na podnájemníka.

V případě zájmu mě kontaktujte. Rád vám zodpovím otázky a případně domluví prohlídku.