

Střešní rodinný byt 3kk s nádhernou terasou - Dubičný potok

Vrbenská, České Budějovice


10 380 000 Kč

za nemovitost

K bytu je potřeba zakoupit parkovací stání v podzemní garáži za cenu 395.000,- Kč.



Vyřizuje

Bc. Petra Puschnerová
Tel.: 733 785 785

GSM: +420739332258

E-mail:
petra.puschnerova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	128 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V ceně bytu od nás nyní získáte dárek v podobě vybavení od HANÁK NÁBYTEK v hodnotě 480 000 Kč ZDARMA. Přijďte se podívat do našeho vzorového bytu a zjistíte, co všechno jsme za tuto hodnotu dokázali zařídit! Tato nabídka je časově omezená a nevztahuje se na byty 1+kk. Kompletní nabídku bytů za akční ceny i další bonusy při rychlém jednání až do výše 150 000 Kč najdete na našem webu.

Nabízíme exkluzivní střešní bytovou jednotku 3+kk (D.B.6.03) o ploše 81,4 m² s jižně orientovanou terasou 46,8 m² v rezidenci Dubičný Potok v Českých Budějovicích.

Byt v posledním podlaží poskytuje maximální soukromí a spoustu světla. Součástí vybavení jsou vnější žaluzie, nezámrzný ventil, zásuvka i světlo na terase. Dispozice nabízí prostorný obývací prostor, dvě ložnice a oddělenou koupelnu a WC.

Ideální volba pro klienty hledající nadstandardní městské bydlení. Možnost dokoupení parkovacího stání.

V projektu je k dispozici pohodlné parkování v podzemní garáži a zastávka MHD přímo před domem. V přízemí rezidence brzy vzniknou nové obchodní jednotky, mezi nimi dětská skupina, tetovací studio, kadeřnictví, kosmetika, kavárna a další služby.

Nová rezidence Dubičný Potok nabízí moderní a klidné bydlení v zeleni s atriem, revitalizovanou vodní plochou, naučnou stezkou, přírodním hřištěm, workoutovým prostorem, komunitním grilem, interiérovou rezidenční fitness zónou 24/7 a dalšími prvky pro relaxaci.

Veřejné prostranství je navrženo udržitelně – zelené střechy spolu s atriem pomáhají optimalizovat mikroklima budov. Součástí projektu je také cyklostezka, kolárna a myčka kol.

S financováním vám ochotně pomůže naše finanční oddělení. Fotografie byly pořízeny ve vzorovém bytě 3+kk.