

**Pronájem byt 1+kk ploch 28 m2, balkon, Klášterec nad Ohří,
Budovatelská**

Budovatelská, 43151, Klášterec nad Ohří

**7 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Mgr. Alois Chlustina**Tel.:** +420 732510009**GSM:** +420 732510009**E-mail:**[alois.chlustina@molikrealit
y.cz](mailto:alois.chlustina@molikrealit
y.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu o dispozici 1+kk s užitnou plochou 28 m2 s balkonem v Klášterci nad Ohří, ulice Budovatelská. Dům je zateplený s plastovými okny a dvěma euro výtahy s pravidelným úklidem. K pronájmu je zcela nová kuchyňská linka, s novou plovoucí podlahou pokoj nově vymalována v předsíni koberec a koupelně položeno lino. Krásný výhled na okolní krajinu. Hradí se 1x vratná kauce ve výši pronájmu tj. 7.500,-Kč, 1x poplatek pro RK v částce 7.500,-Kč za vytvoření smlouvy s rezervací, celkově 15.000,-Kč. Energie si hradí nájemník na své náklady, podle svého nastavení. Velmi nízké náklady na režii energie nemovitosti. Nájemné se hradí nejpozději k 20. dni v měsíci na následující měsíc. Byt je ihned k dispozici, pouze pro slušné a pracující osoby. Veškerá občanská vybavenost v dosahu.